

U S N E S E N Í

z výroční členské schůze, konané dne 9. 4. 2026

ke zprávě o činnosti a hospodaření ZO ČZS Stodůlky-Háje, ev. č. 805032, IČO: 65992580

Výroční členská schůze

po projednání zpráv a informací a na základě diskuse:

I. schvaluje

1. Zprávu výboru o činnosti ZO ČZS od 16. 4. 2025 do 9. 4. 2026.
2. Zprávu o hospodaření, účetní uzávěrku a čerpání rozpočtu za rok 2025.
3. Zprávu KK k účetní uzávěrce za rok 2025.
4. Plán činnosti základní organizace na období 4/2026-4/2027.
5. Rozpočet základní organizace na rok 2026.
6. Prodej stavebního kolečka písku a šterku za 90 Kč.
7. Prodej klíče od uzamykatelné nádoby na směsný odpad za 50 Kč.
8. Prodej klíče od vstupních míst do osady za 140 Kč.
9. Cena za neodpracovanou brigádnickou hodinu byla odsouhlasena na 400 Kč.
10. Instalaci kamer v osadě na vybrané pochozí cesty.
11. Instalaci požárních čidel do společných objektů – klubovna a dílna.
12. Zajištění internetového připojení pro potřeby výboru v klubovně a vybraných monitorovacích prvků.
13. Realizaci zpevnění cesty před vjezdovou bránou východ.

II. stanoví

1. Pro rok 2026 osobní plnění ve prospěch osady ve výši 8 brigádnických hodin pro každou zahrádku. Každá neodpracovaná hodina je za 400 Kč. Do plnění brigádnických hodin se započítává:
 - a) práce ve výboru ZO a výkon předsedy KK – 20 hodin
 - b) práce v kontrolní komisi (členové mimo předsedu KK) – 8 hodin
 - c) práce vodohospodářů, elektroúdržby, technicko – dodavatelské podpory – 12 hodin
2. Limit pokladní hotovosti pro rok 2026 ve výši 20. 000 Kč.
3. Limit 10. 000 Kč, o který může výbor překročit výdaje nad schválený rozpočet pro nepředvídatelné výdaje. Toto omezení neplatí pro zaplacení faktur za spotřebu vody, elektrické energie.
4. Cenu za odebraná média pro rok 2026:
 - a) 8,50 Kč za 1 kWh el. energie od dodavatele s možností korekce podle skutečné fakturace od dodavatele YELLO.
 - b) 78 Kč za 1 m³ spotřebované vody podle platného ceníku PVK.

III. ukládá výboru

1. Organizačně, materiállově a finančně zabezpečit provádění prací na údržbě osady a úkoly vyplývající z plánu činnosti.
2. Namátkově provést prohlídku osady. Nedostatky řešit s jednotlivými podnájemci.
3. Podle platného ceníku Pražských služeb zajistit v době 1.5.2026 – 31.10.2026 přistavení celkem 2 ks nádob 1100 l na směsný odpad s pravidelným vyvážením 1x týdně do ulic Ke Konstruktivě 2938 a Za Hájčím dvorcem 1.

IV. připomíná všem členům, že jsou povinni

1. Dbát na udržování výšky stromů podle platného osadního řádu, udržovat zahrádky v řádném stavu, odstraňovat plevel u oplocení z obou stran bez použití chemických prostředků, a to i na přilehlých chodnících u zahrádky a včas odstranit závady, které zjistí pěstitelská komise při prohlídce zahrádky.
2. Důsledně dodržovat zásady likvidace odpadu, do kontejnerových nádob na směsný odpad odkládat pouze odpad, k tomu určený, který není možno kompostovat a dodržovat přísný zákaz vynášení jakéhokoliv odpadu mimo prostor osady.
3. Členům, kteří mají nárok na přidělené místo pro kompostování (zahrádky 95 a 96), dodržovat přidělený prostor v řádném stavu.
4. Dbát na dodržování podmínek užívání zahrádek podle podnájemní smlouvy i svými rodinnými příslušníky, případně návštěvami.
5. Provádět postřiky ve vhodném termínu dle použitého prostředku k eliminaci škůdců v osadě,
6. Odpracovat nebo zajistit odpracování svépomocných (brigádnických) prací na údržbu a obnovu společných zařízení osady, pokud tuto povinnost nemají již splněnou převodem své činnosti z minulého roku nebo jsou zapojeni do práce výboru a jeho komisi, případně uhradit za každou neodpracovanou hodinu 400 Kč. Tyto práce jsou konány na vlastní nebezpečí.
7. Uhradit nájemné, členský příspěvek a režii osady za rok 2026 a poplatky za spotřebovanou vodu a el. energii za rok 2025, jak byly rozepsány výborem a všem členům ZO zaslány během měsíce ledna 2026, převodem s připsáním na účet u ČSOB nejpozději do 31. 5. 2026.
8. Zákaz volného pobíhání psů v osadě, zejména po jiných zahrádkách a udržování pořádku v osadě i jejím okolí členy i návštěvníky osady.
9. Po odběru štěrku a písku vhodit odběrový lístek do schránky umístěné na oplocení při vstupu do osady u parkoviště, kde uvést odebraný počet koleček a jméno s číslem zahrádky pro potřeby vyúčtování nebo uhradit částku na účet ZO.
10. Vodoměry z nových vodoměrných sestav po ukončení sezóny neodmontovávat.

Počet členů ZO celkem: 116

Přítomno: 77 členů, tj. 66,37 %

Schváleno počtem hlasů: Pro – 77 Proti – 0 Zdržení – 0

V Praze dne: 9. 4. 2026

Petr Křelina v.r. – předseda ZO

Jindra Vodehnalová v.r. – tajemnice ZO